

## Z M L U V A č. 27/2018

o odbornej pomoci pri prevádzkovaní infraštruktúrného majetku v zmysle zákona č.  
442/2002 Z.z.

o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej len „zákon“) a v zmysle zákona  
č. 230/2005 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 442/2002 Z.z.

### **uzatvorená medzi**

**vlastníkom**

: Obec: Folkušová

Zastúpená: Milan Sopóci – starosta obce

IČO: 00316652

Bankové spojenie: VÚB Banka

Číslo účtu: 14829-362/0200

(ďalej len „vlastník“)

**a**

**odborným zástupcom:** Aquaspis – vodné hospodárstvo s.r.o.,

Rudňany č.433, 053 23 Rudňany

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,

Odd.: Sro, vložka číslo: 44711/V

Zastúpená konateľom: Ing. Janka Kubíková

IČO: 51 883 902 DIČ: 21 20 844 627

Bankové spojenie: ČSOB Banka Spišská Nová Ves

Číslo účtu IBAN : SK05 7500 0000 0040 2632 5717

(ďalej len „odborný zástupca“)

e-mail: aquaspis@gmail.com

## I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je odborná pomoc pri prevádzkovaní infraštruktúrného majetku vlastníka – vodohospodárskeho zariadenia rozvodnej vodovodnej siete v obci Folkušová odborným zástupcom Aquaspiš – vodné hospodárstvo s.r.o. na náklady vlastníka, v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Odborná pomoc podľa tejto zmluvy sa poskytuje pri:

- a) rozvod pitnej vody v obci
- b) cyklická a necyklická údržba majetku,
- c) vykonávanie bežných opráv,
- d) vedenie evidencie opráv a údržby,
- e) uzatváranie zmlúv o odoberaní pitnej vody s odberateľmi,
- f) poskytovanie údajov ministerstvu a orgánom štátnej správy v zmysle §15 ods.6 zák.č.442/02 Z.z.,
- g) pripojenie žiadateľov k verejnej vodovodnej sieti po splnení ustanovení zákona a ich odpojenie v prípade porušenia zákona,
- h) dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne a hygienické predpisy pre dané zariadenia a zabezpečenie objektov majetku proti neoprávnenému vniknutiu nepovolaných osôb,
- i) aktualizovať Prevádzkový poriadok pokiaľ nastanú právne alebo vecné zmeny jestvujúceho stavu,

### 2. Popis infraštruktúrného majetku

- vodné zdroje: prameň
- vodojem 1 obsah nádrže 100m<sup>3</sup>
- prírodné potrubie, dĺžka 75 m
- rozvodná sieť , dĺžka 1400 m, priemer , 100
- šachty: prerušovacie, počet 4 ks

## II.

### Povinnosti odborného zástupcu.

1. Viest' predpísanú evidenciu o infraštruktúrnom majetku vlastníka.
2. Viest' evidenciu opráv a údržby infraštruktúrného majetku.

3. Zabezpečiť plnenie nariadení orgánov štátnej správy v súvislosti s prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku.
4. Zabezpečiť zriaďovanie vodovodných prípojok pre nových odberateľov po splnení technických podmienok určených vlastníkom - prevádzkovateľom. Uzatváranie zmlúv zabezpečí vlastník vodovodu.
5. Je povinný počas zmluvného trvania stavu starať sa o zabezpečenie odborného prevádzkovania infraštruktúrneho majetku. Náklady spojené s bežnou prevádzkou, bežnú údržbu a opravy zabezpečuje vlastník na vlastné náklady. Všetky poplatky a náklady vzniknuté a spojené s prevádzkou infraštruktúrneho majetku hradí vlastník.
6. Ak pri výkone prevádzkovej činnosti na infraštruktúrnom majetku sa vyskytnú závady alebo vznikne potreba vykonania naliehavých opatrení z dôvodu nepredvídaných okolností je v spolupráci s vlastníkom povinný zabezpečiť nevyhnutné opatrenia. Vlastník zabezpečí pracovníka obsluhy zariadení, ktorý bude zaškolený odborným zástupcom. Odborný zástupca bude pravidelne vykonávať kontrolu jeho činnosti.
7. Zabezpečovať výpočet ceny vodného pre regulačný úrad na základe podkladov ktoré predloží vlastník.
8. Upozorňovať vlastníka na plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách
9. Zabezpečovať všetky hlásenia súvisiace s prevádzkou vodovodu.

### III.

#### Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník je povinný:
  - a) oboznámiť odborného zástupcu s technickým stavom majetku,
  - b) poskytnúť odbornému zástupcovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy,
  - c) informovať odborného zástupcu o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, plnenie ustanovení tejto zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb,
  - d) nerobiť žiadne opatrenia týkajúce sa prevádzky zariadení, bez konzultácie a odsúhlasenia s odborným zástupcom,
  - e) spolupracovať s odborným zástupcom na dosiahnutie maximálnej účinnosti a efektívnosti

prevádzky majetku.

f) vyhotovovať faktúry za dodávku pitnej vody pre jednotlivých odberateľov.

g) poistiť majetok, ktorý je predmetom tejto zmluvy, proti škodám, haváriám a živelným pohromám

#### **IV.**

##### **Cena a platobné podmienky**

1. Náklady spojené s odbornou pomocou pri správe majetku podľa tejto zmluvy znáša vlastník.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za odbornú pomoc takto:
  - a) mesačná úhrada je 40,- € bez DPH.
3. Podkladom pre zaplatenie ceny je daňový doklad – faktúra. Odborný zástupca vyúčtuje vlastníkovi príslušný predmet plnenia faktúrami so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia vlastníkovi.
4. Vlastník sa zaväzuje, že v prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti uhradí odbornému zástupcovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy.
5. V prípade ak vlastník neuhradí odbornému zástupcovi 2 faktúry v lehote splatnosti, odborný zástupca je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

#### **VI.**

##### **Čas plnenia**

Zmluva sa uzatvára na dobu : od 1.10.2018 do neurčito

Zmluva je platná a účinná dňom podpisu oboch zmluvných strán.

## VI.

### Závěrečné ustanovenia

1. Meniť ustanovenia tejto zmluvy je možné po dohode oboch zmluvných strán a to len formou písomných dodatkov k zmluve.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Pre prípad nedoručenia výpovede platia ustanovenia Občianskeho súdneho poriadku o doručovaní písomných podaní.  
Výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Súčasťou zmluvy sú:
  - a) súpis a popis majetku vlastníka, technická a právna dokumentácia
5. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch z ktorých zmluvné strany obdržia 1 vyhotovenie.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

V Rudňanoch dňa : 28.9.2018

OBEC FOLKUŠOVÁ  
OBECNÝ ÚRAD  
12 FOLKUŠOVÁ

za vlastníka

Aquaspiš - vodné hospodárstvo s.r.o.  
433, Rudňany 053 23

konateľka spoločnosti